

## Remate Rol N° 1839-2020

Ante el Segundo Juzgado de Policía Local de Talca, ubicado en calle 1 Poniente N° 1133 de Talca, en cumplimiento de lo resuelto en **causa Rol N° 1839-2020**, se rematará el día **07 de octubre de 2025, a las 12:00 horas**, en la Secretaría del Tribunal, un inmueble. El inmueble se ubica en calle 17½ Norte "E" N° 1269, que corresponde al Lote 15 de la Manzana "C" del plano de loteo Doña Rosa, y sus deslindes particulares son: al norte, con el lote 16 de la manzana C del plano de loteo; al sur, con calle 17½ Norte; al oriente, con el Lote 14 de la manzana C del plano de loteo; y al poniente, con pasaje 5½ Oriente "D". La propiedad está a nombre del demandado don SERGIO ANTONIO BASUALTO SOTO, Rut: 8.556.329-7, a fojas 619 número 467 del Registro de propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talca del año 2000. El rol de avalúo es 02428-00015. El mínimo para las posturas es de \$18.931.467, pagaderos en dinero en efectivo dentro de los 3 días hábiles siguientes al remate. Para participar en la subasta, los interesados deben rendir una caución por un monto equivalente al 10% del mínimo para la subasta. Los demás antecedentes y bases están en la causa indicada.



**Mª DEL ROSARIO CACERES SOTO**  
**SECRETARIA LETRADA SUPLENTE**