

Remate Rol C-20167-2018

Remate. 19° Juzgado Civil Santiago, Huérfanos N° 1409, piso 5, rematará por videoconferencia 27 de enero de 2026 a las 13:30 horas, inmueble inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de San Javier, a fojas 984, número 908, correspondiente al Registro de Propiedad del año 2016. Rol de avalúo es el 755-16. Este inmueble corresponde a la Parcela 16 del Loteo San Leoncio, de las 38 en que se subdividió el inmueble rural, ubicado en la localidad de Purapel, de la Comuna de San Javier, de una superficie total de 0,50 hectáreas. Mínimo \$544.428. Precio pagadero dentro de 5 días hábiles subasta.

A fin de constituir garantía cada postor deberá tomar un vale vista ENDOSABLE a NOMBRE DEL TRIBUNAL y por el monto que se señala en las Bases del Remate, el que deberá ser digitalizado y acompañado a la carpeta electrónica de la siguiente manera:

a) Para aquellos remates en que se puede hacer la postulación a través del módulo "Remates", deben ingresar su postulación como postor conforme a las siguientes instrucciones:

Debe ingresar el rol de la causa en el módulo ya señalado, pinchar la lupa que se encuentra al costado izquierdo, se abrirá una nueva ventana con la información de la causa, verificada dicha información, el postor debe presionar el botón "postular".

Al presionar el botón Postular, se abre el formulario de postulación, donde el postor debe ingresar los datos de la garantía y adjuntar el comprobante como documento, además podrá ingresar un correo y su teléfono.

Una vez realizada la postulación, el postor podrá revisar el remate desde la bandeja REMATES – MIS REMATES. Y en el detalle del remate podrá verificar la información de su postulación, quedando en el estado ENVIADO, es decir la información de su postulación fue enviada al SITCI. Sin perjuicio de lo anterior, deberán acompañar a la causa un escrito "Acompaña documento" (acompañando copia del Vale Vista y de la Cedula de Identidad del Postor) el cual debe ser ingresado por la OJV, y debe ser entregarlo materialmente en el Tribunal, a más tardar a las 13 horas del día anterior a la realización de la subasta.

b) Para aquellos remates en que no pueda hacerse la postulación como postor en el módulo "Remates", el vale vista debe ser acompañado mediante la respectiva presentación en la Oficina Judicial Virtual (acompañando copia del Vale Vista y de la Cedula de Identidad del Postor) y ser acompañado materialmente en el tribunal a más tardar a las 13 horas del día anterior a la realización de la subasta.

b) Para aquellos remates en que no pueda hacerse la postulación como postor en el módulo "Remates", el vale vista debe ser acompañado mediante la respectiva presentación en la Oficina Judicial Virtual (acompañando copia del Vale Vista y de la Cedula de Identidad del Postor) y ser acompañado materialmente en el tribunal a más tardar a las 13 horas del día anterior a la realización de la subasta.

El día de la subasta y a la hora establecida los postores deberán conectarse al link:

<https://zoom.us/j/4022060537?pwd=Y3RaQkcveW5tWkZBVFBVV3BjNWw0UT09> o en su defecto ingresar a la plataforma Zoom con el ID de reunión: 402 206 0537 código de acceso: 640313. El Tribunal, si procediere, aceptará la solicitud de conectarse a la audiencia de remate primeramente del abogado del demandante/ejecutante/solicitante según sea el caso y posteriormente de los postores, siendo en este acto, comprobadas sus identidades por el Secretario del Tribunal o quien haga las veces de tal.

Demás bases y antecedentes en juicio ejecutivo Rol C-20167-2018, caratulado BCI FACTORING S.A con ACARMA MONTAJES INDUSTRIALES Y CONSTRUCCION LTDA. Secretaria.

EC
EL CENTRO

**Patricia Hurtado Guzmán**
Secretario
PJUD
Veintitrés de diciembre de dos mil veinticinco
14:08 UTC-3





031054251182