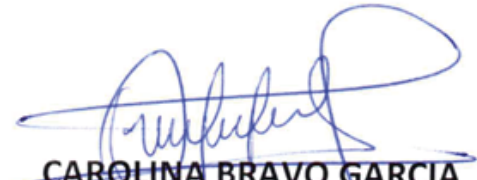


REMATE ROL N° 1839-2020

Ante el Segundo Juzgado de Policía Local de Talca, ubicado en Calle 1 Poniente N°1133 de la ciudad de Talca, en cumplimiento de lo resuelto en **causa Rol N° 1839-2020/RCC**, se rematará el día **26 de Marzo de 2026, a las 10:00 horas** en Secretaría del Tribunal, el inmueble ubicado en Calle 17 ½ Norte E N° 1269, que corresponde al Lote 15 de la Manzana "C" del plano de loteo, y cuyos deslindes particulares son: **NORTE:** Con lote 16 de la manzana C del plano de loteo; **SUR:** Con calle 17 ½ Norte; **ORIENTE:** Con Lote 14 de la manzana C del plano de loteo; y **PONIENTE:** Con pasaje 5 ½ Oriente "D". La propiedad figura a nombre del demandado don SERGIO ANTONIO BASUALTO SOTO, Rut: 8.556.329-7, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talca a fojas 619, N° 467, año 2000. Cuyo Rol de Avalúo Fiscal del Servicio de Impuestos Internos N° 02428-00015 de Talca. Destino del bien raíz habitacional. Mínimo de posturas **\$13.130.852** (trece millones ciento treinta mil, ochocientos cincuenta y dos pesos); pagaderos en dinero efectivo dentro de los 3 días hábiles siguientes al remate. Para participar en la subasta, interesados deben rendir caución por un monto equivalente al 10% del mínimo para la subasta. Demás antecedentes y bases en causa indicada.



CAROLINA BRAVO GARCIA
SECRETARIA LETRADA SUBROGANTE