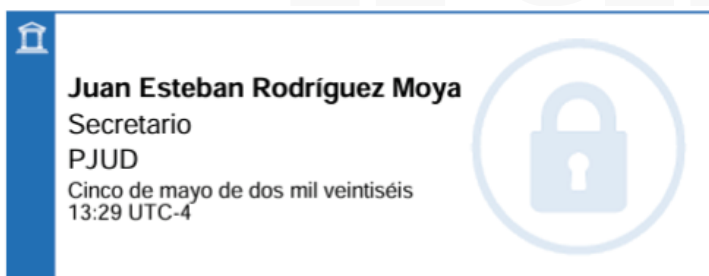


Extracto Rol C-1716- 2025

Ante el Tercer Juzgado de Letras de Talca, en juicio ejecutivo Rol C-1716- 2025, caratulado "SCOTIABANK CHILE S.A. con ARIAS", se rematará el 28 de mayo de 2026, a las 11.00 horas, de forma presencial en dependencias del tribunal ubicado en 4 Norte número 615, quinto piso, Talca, el inmueble ubicado en pasaje 15 N° 1898, que corresponde al lote 16, de la manzana 22, del Conjunto Habitacional Doña Ignacia III Etapa 7 F, comuna de Maule. Rol de avalúo N° 00839-00016, de Maule. Inmueble inscrito a nombre de LUIS FELIPE ARIAS LEIVA, a fojas 148, número 267 del Registro de Propiedad del año 2025, del Conservador de Bienes Raíces de Maule. Mínimo para las posturas la suma de \$23.086.002. Para participar de la subasta, los postores deberán constituir garantía suficiente, por el 10% del mínimo, a través de: a) Depósito judicial en la cuenta corriente del Tribunal; b) Cupón de pago del Banco del Estado de Chile; c) Vale vista tomado en el Banco del Estado de Chile a favor del Tribunal. La copia digitalizada del depósito o cupón de pago deberá ser enviada al correo electrónico jl3_talca_remates@pjud.cl, indicándose el rol de la causa, correo electrónico y número telefónico, con una antelación de dos días hábiles a la fecha de la subasta. Por su parte, el vale vista deberá ser acompañado materialmente en la Secretaría del Tribunal, con la misma antelación. No podrán ser admitidos como postores los que aparezcan en el Registro Nacional de Deudores de Alimentos. Demás antecedentes y bases en la causa indicada. Jefa de Unidad (a).



Este documento tiene firma electrónica
y su original puede ser validado en
<http://verificadoc.pjud.cl>

Código: THRXCFLLZFL