

EXTRACTO.

1° Juzgado Civil de Santiago, ubicado en Calle Huérfanos N° 1409, piso 16°, Santiago, presencialmente rematará el 19 de agosto del 2026 a las 13:00 horas, el sitio número trescientos veintinueve de la parcelación que se denomina sector Santa Rosa del Balneario de Aquelarre, ubicada en la comuna de Vichuquén, Provincia de Curicó, inscrito a nombre de Inversiones Tecnológicas Matjasic Spa, a fojas 1433 vta, N° 802, del año 2025 en Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Licantén. El mínimo para posturas será la suma de \$23.641.255, deberá constituir garantía suficiente al menos por el 10% del precio mínimo a través de vale vista endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único tributario N° 60.306.001-6, el cual deberá ser entregado hasta las 14 horas del día hábil anterior a la subasta, junto a los datos necesarios para su individualización, como lo son: Copia cédula de identidad por ambos lados de quien trae vale vista, rut, número de celular y correo electrónico, Representante de la empresa adjudicataria si correspondiera, rut, número de celular y correo electrónico, nombre del banco emisor vale vista, monto vale vista, y nombre de la persona que retirará eventualmente el vale vista en caso de no adjudicarse el inmueble. El adjudicatario deberá consignar el saldo del precio de la subasta dentro de quinto día hábil de efectuada la subasta en la cuenta corriente del Tribunal 9733 del Banco Estado, mediante uno de los siguientes medios: Vale vista a nombre del tribunal, depósito en dinero

efectivo en la cuenta del tribunal del Banco Estado, transferencia electrónica al tribunal, o cupón de pago que se encuentra en la página del Poder Judicial www.poderjudicial.cl. El acta de remate se deberá firmar personalmente el mismo día de la subasta. Demás antecedentes en expediente C-14.011-2024, Carpas Rocha Con Inversiones Tecnológicas Matjasic Spa, Juicio Ejecutivo. Secretario.



032907273523



Jorge Ignacio Álvarez Díaz

Secretario

PJUD

Diecisiete de julio de dos mil veintiséis
13:19 UTC-4

