EXTRACTO

REMATE. 1º Juzgado de Letras de Curicó, subastará el día 14 de octubre de 2026, a las 10:00 horas, los siguientes inmuebles: 1) "LOTE 2 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 546 número 486 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.308.824.** 2) "LOTE 3 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 548 número 487 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.346.244**. 3) "LOTE 4 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 550 número 488 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.271.404**. 4) "LOTE 5 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 552 número 489 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.271.404**. 5) "LOTE 6 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 554 número 490 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.346.244**. 6) "LOTE 7 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 556 número 491 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$20.708.779**. 7) "LOTE 8 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 558 número 492 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.115.119**. 8) "LOTE 9 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de

Este documento tiene firma electrónica y su original puede ser validado en http://verificadoc.pjud.cl

Código: XSLJCZPLTXL

dominio se encuentra inscrito a fojas 560 número 493 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.153.273**. 9) "LOTE 10 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 562 número 494 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.153.273**. 10) "LOTE 11 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 564 número 495 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.153.273**. 11) "LOTE 12 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 566 número 496 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.153.273**. 12) "LOTE 13 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 568 número 497 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.191.428**. 13) "LOTE 14 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 570 número 498 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$20.391.808**. 14) "LOTE 15 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 572 número 499 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$20.061.630**. 15) "LOTE 16 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 574 número 500 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.191.428**. 16) "LOTE 18 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 578 número 502 del Registro de Propiedad del

Este documento tiene firma electrónica y su original puede ser validado en http://verificadoc.pjud.cl

Código: XSLJCZPLTXL

Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.153.273**. 17) "LOTE 19 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 580 número 503 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.153.273**. 18) "LOTE 20 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 582 número 504 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.153.273**. 19) "LOTE 21 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 584 número 505 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.115.119**. 20) "LOTE 22 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 586 número 506 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.115.119**. 21) "LOTE 23 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 588 número 507 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.115.119**. 22) "LOTE 24 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 590 número 508 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.115.119**. 23) "LOTE 25 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 592 número 509 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$39.214.258**. 24) "LOTE 26 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 594 número 510 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta

Este documento tiene firma electrónica y su original puede ser validado en http://verificadoc.pjud.cl

Código: XSLJCZPLTXL

asciende a la suma de **$19.191.428**. 25) "LOTE 27 PROVENIENTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA PARCELA N° 28 DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LIBERTADOR", ubicado en la comuna de Molina, Provincia de Curicó. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 596 número 511 del Registro de Propiedad del Año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Molina. Mínimo para la subasta asciende a la suma de **$19.191.428**. Precio deberá pagarse al contado, dentro de 5º día hábil siguiente al remate. Interesados en participar en la subasta, deberán tener Clave Única del Estado. Además, los postores interesados en participar de la subasta deberán constituir garantía del 10% del mínimo fijado, el remate se realizará mediante videoconferencia, por plataforma Zoom, para lo cual se requiere de un computador o teléfono con conexión a Internet, en ambos casos, con cámara, micrófono y audio del mismo equipo, siendo carga de las partes y postores tener los elementos de conexión y tecnológicos, todo bajo condiciones establecidas en las bases aprobadas. Link de Zoom https://zoom.us/j/7528619023?pwd=UXRseGNuWlFXRDd2WGl3ajFmZUlhUT09. ID de reunión: 752 861 9023. Código de acceso: p2rgkQ. Demás bases y antecedentes, constan en los autos caratulados “LAAD AMERICAS S.A. con DUARTE”, ROL C-452-2025

Christian Francisco Olguín Olavarría
Secretario
PJUD
Veintiuno de septiembre de dos mil veintiséis
13:16 UTC-3

Este documento tiene firma electrónica y su original puede ser validado en http://verificadoc.pjud.cl

Código: XSLJCZPLTXL